

Investicijų planą rengia: DARIUS MISIŪNAS

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



**apva** | Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Darius Misiūnas  
Investicijų plano užsakovas: Daugiabučio namo savininkų bendrija  
"Viktorija"

### IP rengėjo duomenys

|   |                           |
|---|---------------------------|
| IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė | DARIUS MISIŪNAS           |
| IP rengėjo el. paštas                       | misiunas.darius@gmail.com |
| IP rengėjo Tel. Nr.                         | +37067806589              |
| IP rengimo vadovo vardas ir pavardė         | Darius Misiūnas           |

## Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registru centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris | 5298-3032-9018                      |
| Pastato adresas  | Kauno r. sav., Lapės, Mokyklos g. 5 |
| Statybos pabaigos metai  | 1983                                |
| Pastato aukštų skaičius  | 3                                   |
| Pastato naudingasis plotas, m <sup>2</sup>                                 | 740.74                              |
| Pastato šildomas plotas, m <sup>2</sup>                                    | 740.74                              |
| Esama pastato energinio naudingumo klasė                                   | F                                   |

# Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

| Pastato dalis  | Mato vnt.          | Kiekis vnt. | Pastabos  |
|--|--------------------|-------------|---|
| <b>Sienos</b>  |                    |             |   |
| Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius                    | m <sup>2</sup>     | 825.86      |   |
| Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas  | W/m <sup>2</sup> K | 1.27        |   |
| Cokolio plotas   | m <sup>2</sup>     | 223.88      | Virš žemės: ~116,83 m <sup>2</sup> ; požeme: ~107,05 m <sup>2</sup> . |
| Cokolio šilumos perdavimo koeficientas   | W/m <sup>2</sup> K | 2.86        |   |
| <b>Stogas</b>  |                    |             |   |
| Stogo dangos plotas  | m <sup>2</sup>     | 371.87      |   |
| Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas  | W/m <sup>2</sup> K | 0.85        |   |
| <b>Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys</b>  |                    |             |   |
| Langų skaičius, iš jų:   | vnt.               | 48          |   |
| Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius                                     | vnt.               | 48          |   |
| Langų plotas, iš jų:   | m <sup>2</sup>     | 146.34      |   |
| Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas                                       | m <sup>2</sup>     | 146.34      |   |
| Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:  | vnt.               | 12          |   |
| Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius                     | vnt.               | 12          |   |
| Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:  | m <sup>2</sup>     | 18.48       |   |
| Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas                       | m <sup>2</sup>     | 18.48       |   |
| <b>Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys</b> |                    |             |   |
| Langų skaičius, iš jų:   | vnt.               | 31          | Rūsio: 21 vnt.; laiptinių: 10 vnt.                                    |
| Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius                                     | vnt.               | 10          | Laiptinių: 10 vnt.  |
| Langų plotas, iš jų:   | m <sup>2</sup>     | 22.43       |   |
| Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas                                       | m <sup>2</sup>     | 11.86       |   |

|  |                    |       |  |
|--|--------------------|-------|--|
| Lauko durų skaičius                            | vnt.               | 6     |  |
| Lauko durų plotas                              | m <sup>2</sup>     | 13.26 |  |
| Rūsys  |                    |       |  |
| Rūsio perdangos plotas                         | m <sup>2</sup>     | 256.3 |  |
| Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas | W/m <sup>2</sup> K | 0.71  |  |

## Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

| Vertinimo objektas   | Išsamus būklės aprašymas  |
|--|---|
| Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų esama būklė | -   |
| Pastato sienos   | <p>Sienų konstrukcija – surenkamų gelžbetonio blokų be išorinio termoizoliacijos sluoksnio. Sienų konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.</p> <p>Pamatai – juostiniai. Nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažaidos dėl perteklinės drėgmės. Pamatų šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ ir reikalavimų.</p> |
| Pastato stogas   | <p>Pastato stogas – sutapdintas, lietaus nuvedimo sistema – vidinė nėra prijungta prie lietaus surinkimo tinklų. Stogo hidroizoliacijos būklė patenkinama, parapetų apskardinimai su korozija, stebimas hidroizoliacijos netolygumas, susiformavusios „pūslės“, ventiliacijos šachtos naudojamos ne pagal paskirtį įrengiant kieto kuro katilų kaminus. Esama stogo šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Pakeisti lietaus šalinimo stovai (1 iš 2 įlajų) esantys laiptinėse bei rūsyje iki pamato.</p>  |
| Langai butuose ir kitose patalpose                               | <p>Visi butų langai pakeisti (PVC ar medžio profilio su stiklo paketais), gaminių atitikties deklaracijos nėra pateiktos, tikslios specifikacijos nėra žinomos, todėl vertinama remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimais.</p>  |
| Langai bendro naudojimo patalpose                                | <p>Laiptinių langai pakeisti PVC gaminiais su stiklo paketais (šilumos laidumo koeficientas 1,3 W/(m<sup>2</sup>K), oro skverbis – 4 klasė, atitinka B energetinio efektyvumo klasei keliamus reikalavimus). Rūsio langai seni, mediniai. Nepakeistų (rūsio) energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Šaltuoju metų laiku dėl nesandarumų patiriami šilumos energijos nuostoliai dėl šalto oro infiltracijos į patalpas.</p>   |
| Pastato lauko ir tamburo durys                                   | <p>Įėjimų (laiptinės), rūsio durys pakeistos plieninėmis, tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Laiptinių tambūrų durys senos medinės. Nepakeistų durų energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Šaltuoju metų laiku dėl nesandarumų patiriami šilumos energijos nuostoliai dėl šalto oro infiltracijos į patalpas. Pandusai neįrengti, nors yra peraukštėjimas ties žeme ir tambūro grindų altitute.</p>  |

|  |  |
|--|--|
| Pastato rūsysis ir grindys ant grunto            | Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas. Vizualinės apžiūros metu deformacijų nepastebėta.   |
| Pastato šildymo sistemos                         | Šiluma ruošiamą decentralizuotai dujų (gamtinių) katilais esančiais kiekviename bute. Sistema nėra centralizuota, galimai įrengta ar modernizuota skirtingu laikotarpiu todėl įvertinti būklę nėra galimybės, už jos priežiūrą ir savalaikį remontą / modernizavimą atsakingi sistemos savininkai. Butuose Nr. 7; 10; 11; 12 įrengti kieto kuro katilai. Laiptinės patalpos nėra šildomos. |
| Pastato karšto vandens sistema                   | Karštas vanduo ruošiamas individualiai dujų (gamtinių) katilais esančiais kiekviename bute. Sistema nėra centralizuota, galimai įrengta ar modernizuota skirtingu laikotarpiu todėl įvertinti būklę nėra galimybės, už jos priežiūrą ir savalaikį remontą / modernizavimą atsakingi sistemos savininkai. Butuose Nr. 7; 10; 11; 12 įrengti kieto kuro katilai.                             |
| Pastato šalto vandens sistema                    | Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos magistraliniai ir stovų vamzdiniai pakeisti.  |
| Pastato vėdinimo sistema                         | Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikisę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.   |
| Priešgaisrinė sistema                            | Nėra.  |
| Elektros sistema                                 | Dalis atskirų butų įvadinių el. saugiklių pakeistų, dalis likę-seni. Instaliacija (laidai) iki butų el. skydiniu ir bendrojo naudojimo patalpose seno tipo, aliuminio. Įvadinė pastato el. skydinė be kompleksinio modernizavimo eksploatuojama nuo pastato statybos metų pabaigos.  |
| Žaibosauga                                       | Nėra.  |
| Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė | Patenkinama, laiptų aikštelės ir pakopos dažai nusidevėję (pagrindas teraco dangą), vietomis stebimas sienų ir lubų tinko trukimai, dažų pažaidos.   |

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

| Trumpas darbų aprašas  | Techninė specifikacija darbams ir gaminiams   | Papildomas darbų aprašymas | Mato vnt. | Darbų kiekis | Įkainis | Kaina, be PVM | Kaina, su PVM |
|--|---|----------------------------|-----------|--------------|---------|---------------|---------------|
| <b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>                                    |   |                            |           |              |         |               |               |
| <b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>                                     |   |                            |           |              |         |               |               |
| Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.   |                            | m         | 25.2         | 40.55 € | 1021.86 €     | 1236.45 €     |
| Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas.                                  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdinių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas. |                            | m         | 22.96        | 55.04 € | 1263.72 €     | 1529.1 €      |
| Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdžio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžio vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.   |                            | m         | 40           | 74.84 € | 2993.6 €      | 3622.26 €     |
| <b>Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui</b> |   |                            |           |              |         |               |               |

|   |   |  |       |    |           |            |            |
|---|---|--|-------|----|-----------|------------|------------|
| Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui, kai siurblio nominali galia daugiau 10,0 kW iki 15,0 kW. | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos siurblių (lauko ir vidaus modulių) montavimas, prijungiant prie elektros tinklų ir šilumos paskirstymo įrangos. 2. Sistemos pripildymas freonu. 3. Šildymo įrenginių valdymo ir saugos įrangos montavimas. 4. Sistemos bandymas. 5. Paleidimo-derinimo darbai.            | Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu. | kW    | 36 | 1135.16 € | 40865.76 € | 49447.57 € |
| <b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>  |   |  |       |    |           |            |            |
| Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.  |  | butas | 12 | 118.36 €  | 1420.32 €  | 1718.59 €  |
| Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.   |  | vnt.  | 8  | 222.53 €  | 1780.24 €  | 2154.09 €  |
| <b>Šildymo sistemos remontas</b>  |   |  |       |    |           |            |            |
| Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno. | Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu. | kW    | 30 | 121.17 €  | 3635.1 €   | 4398.47 €  |
| <b>Kolektorinės ir horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos vamzdynų įrengimas</b>   |   |  |       |    |           |            |            |

|   |  |  |          |        |          |           |           |
|---|--|--|----------|--------|----------|-----------|-----------|
| Horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos skirstomųjų vamzdynų montavimas.  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų įrengimas. 2. Skirstomųjų vamzdynų paklojimas kanaluose. 3. Vamzdžių prijungimas prie šildymo prietaisų ir pamaišymo mazgų. 4. Hidraulinis bandymas.  | Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu. | m        | 182.52 | 17.72 €  | 3234.25 € | 3913.44 € |
| <b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>  |  |  |          |        |          |           |           |
| Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.  |  | vnt.     | 1      | 957.97 € | 957.97 €  | 1159.14 € |
| Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.  |  | butas    | 12     | 120.27 € | 1443.24 € | 1746.32 € |
| Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas. | Kiekį tikslinti projektavimo metu.                                 | laiptinė | 6      | 441.42 € | 2648.52 € | 3204.71 € |

|   |   |   |                                      |               |                 |                   |                   |
|---|---|---|--------------------------------------|---------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p> | <p>Kiekį tikslinti projektavimo metu.</p>   | <p>m<sup>2</sup><br/>rūšio ploto</p> | <p>256.3</p>  | <p>17.22 €</p>  | <p>4413.49 €</p>  | <p>5340.32 €</p>  |
| <p><b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b></p>   |   |   |                                      |               |                 |                   |                   |
| <p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus</p>   | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>                     | <p>Per visą aukštį. <math>U \leq 1,3</math> W/(m<sup>2</sup>×K).</p>  | <p>m<sup>2</sup></p>                 | <p>127.32</p> | <p>204.58 €</p> | <p>26047.13 €</p> | <p>31517.03 €</p> |
| <p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m<sup>2</sup> iki 3,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,1 &gt; U \geq 0,7</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.</p>                                     | <p>Visų butų langų keitimas, kiekis tikslinamas projektavimo metu. <math>U \leq 1,00</math> W/(m<sup>2</sup>×K)</p> | <p>m<sup>2</sup></p>                 | <p>164.82</p> | <p>334.22 €</p> | <p>55086.14 €</p> | <p>66654.23 €</p> |

|   |  |   |                      |              |                 |                  |                  |
|---|--|---|----------------------|--------------|-----------------|------------------|------------------|
| <p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m<sup>2</sup> iki 1,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3&gt;U≥1,1 W/(m<sup>2</sup>·K)</p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>              | <p>Rūsio langai. U ≤ 1,30 W/(m<sup>2</sup>×K)</p> | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>10.57</p> | <p>285.98 €</p> | <p>3022.81 €</p> | <p>3657.6 €</p>  |
| <p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6&gt;U≥1,3 W/(m<sup>2</sup>·K)</p>   | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p> | <p>Tambūro durys. U ≤ 1,5 W/(m<sup>2</sup>×K)</p> | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>4.95</p>  | <p>356.75 €</p> | <p>1765.91 €</p> | <p>2136.75 €</p> |
| <p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m<sup>2</sup>. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7&gt;U≥1,4 W/(m<sup>2</sup>·K)</p>   | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p> | <p>U ≤ 1,5 W/(m<sup>2</sup>×K)</p>                | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>8.31</p>  | <p>504.18 €</p> | <p>4189.74 €</p> | <p>5069.59 €</p> |
| <p><b>Stogų atnaujinimas</b></p>  |  |   |                      |              |                 |                  |                  |

|  |  |   |                      |              |                 |                   |                   |
|--|--|---|----------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - <math>0,16 &gt; U \geq 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p> | <p><math>U &lt; 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>                              | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>354</p>   | <p>131.96 €</p> | <p>46713.84 €</p> | <p>56523.75 €</p> |
| <p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>   | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>  | <p>Balkonų ir įėjimo stogeliai. <math>U \leq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p> | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>17.87</p> | <p>109.42 €</p> | <p>1955.34 €</p>  | <p>2365.96 €</p>  |
| <b>Sienų šiltinimas</b>  |  |   |                      |              |                 |                   |                   |
| <p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - <math>U &lt; 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>   | <p>Balkonų viduje, tambūras. <math>U &lt; 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math>.</p>   | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>86.42</p> | <p>116.5 €</p>  | <p>10067.93 €</p> | <p>12182.2 €</p>  |

|  |  |   |                                |               |                 |                    |                    |
|--|--|---|--------------------------------|---------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| <p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>   | <p><math>U &lt; 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>  | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>9.62</p>   | <p>72.82 €</p>  | <p>700.53 €</p>    | <p>847.64 €</p>    |
| <p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,18 &gt; U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>            | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p> | <p>Fasadas (<math>U \leq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math>) ir angokraščiai. Apdaila plytelės.</p> | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>729.82</p> | <p>140.67 €</p> | <p>102663.78 €</p> | <p>124223.17 €</p> |
| <p><b>Cokolių šiltinimo darbai</b></p>   |  |   |                                |               |                 |                    |                    |
| <p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>   | <p>Ne mažiau nei 0,60 m. <math>U \leq 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>                        | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>107.05</p> | <p>107.94 €</p> | <p>11554.98 €</p>  | <p>13981.53 €</p>  |

|   |   |  |                      |               |                 |                   |                   |
|---|---|--|----------------------|---------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- <math>U &lt; 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p> | <p><math>U \leq 0,22 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>   | <p>m<sup>2</sup></p> | <p>116.83</p> | <p>161.55 €</p> | <p>18873.89 €</p> | <p>22837.41 €</p> |
| <b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>   |   |  |                      |               |                 |                   |                   |
| <p>Lauko laiptų remontas</p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.</p>   |  | <p>m<sup>3</sup></p> | <p>4.32</p>   | <p>630.05 €</p> | <p>2721.82 €</p>  | <p>3293.4 €</p>   |
| <b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>   |   |  |                      |               |                 |                   |                   |
| <p>Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.</p>  |   | <p>Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą.</p> | <p>vnt</p>           | <p>30</p>     | <p>650 €</p>    | <p>19500 €</p>    | <p>23595 €</p>    |
| <b>Nuogrindos sutvarkymas</b>   |   |  |                      |               |                 |                   |                   |

|  |  |                                    |                |        |          |           |             |
|--|--|------------------------------------|----------------|--------|----------|-----------|-------------|
| Nuogrindos sutvarkymas   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.          |                                    | m2             | 72.9   | 35.13 €  | 2560.98 € | 3098.79 €   |
| <b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b> |  |                                    |                |        |          |           |             |
| Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).                   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.                  |                                    | m <sup>2</sup> | 6      | 176.42 € | 1058.52 € | 1280.81 €   |
|  |  |                                    |                |        |          | Iš viso:  | 452735.32 € |
| <b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>                             |  |                                    |                |        |          |           |             |
| <b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>  |  |                                    |                |        |          |           |             |
| Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.          | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.                               | Kiekį tikslinti projektavimo metu. | m <sup>2</sup> | 237.88 | 11.05 €  | 2628.57 € | 3180.57 €   |
| Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.           | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.                                | Kiekį tikslinti projektavimo metu. | m <sup>2</sup> | 91.23  | 13.54 €  | 1235.25 € | 1494.65 €   |
| Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.          | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas. | Kiekį tikslinti projektavimo metu. | m <sup>2</sup> | 111.96 | 75.38 €  | 8439.54 € | 10211.84 €  |
| Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų keitimas                                   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas; 4. Paruošto porankio įstatymas.          | Kiekį tikslinti projektavimo metu. | m              | 30.6   | 120.02 € | 3672.61 € | 4443.86 €   |

**Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas**

|   |  |  |   |    |         |          |            |
|---|--|--|---|----|---------|----------|------------|
| Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm. | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas. |  | m | 20 | 67.84 € | 1356.8 € | 1641.73 €  |
| Iš viso:  |  |  |   |    |         |          | 20972.65 € |

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

| Projekto rodikliai |                                    |   |                  |  |   |   |                                      |
|--------------------|------------------------------------|---|------------------|--|---|---|--------------------------------------|
| Rodikliai          | Pastato energinio naudingumo klasė | Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti |                  | Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti | Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti | Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis | Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas |
|                    | Naudingumo klasė                   | kwh per metus   | kwh m2 per metus | kwh m2 per metus   | kwh m2 per metus  | Procentais  | Tonų per metus                       |
| Esami rodikliai    | F                                  | 297814.52   | 402.05           | 368.1  | 33.95   |   |                                      |
| Paketo rodikliai   | B                                  | 78474   | 105.94           | 80.81  | 25.13   | 74  | 51.11                                |

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

| Išlaidų pavadinimas  | Preliminari kaina, EUR | Santykinė kaina Eur/m2 | Pastabos |
|--|------------------------|------------------------|----------|
| Statybos darbai iš viso  | 473707.97 €            | 639.51 €               |          |
| <b>Iš jų:</b>  |                        |                        |          |
| Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms | 452735.32 €            | 611.19 €               |          |
| Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę                              | 61582.04 €             |                        |          |
| Statybos techninė priežiūra  | 9474.16 €              |                        |          |
| Projekto administravimas   | 4840 €                 |                        |          |
| <b>Iš viso:</b>  | 549604.17 €            | 639.51 €               |          |
| Rezervas   | 94741.59 €             |                        |          |

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

| Rodikliai                                       | Mato vnt. | Rodiklio reikšmė | Pastabos |
|---|-----------|------------------|----------|
| Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas       |           |                  |          |
| Pagal suvestinę kainą                           | Metais    | 16               |          |
| Atėmus valstybės paramą                         | Metais    | 11               |          |
| Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas |           |                  |          |
| Pagal suminę kainą                              | Metais    | 15               |          |
| Atėmus valstybės paramą                         | Metais    | 10               |          |

## Projekto finansavimo planas

| Lėšų šaltiniai   | Planuojamos lėšos |                                     | Pastabos |
|--|-------------------|-------------------------------------|----------|
|  | Suma,<br>EUR      | Procentinė dalis nuo visos<br>sumos |          |
| <b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>  |                   |                                     |          |
| Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos  | 0                 | 0                                   |          |
| Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos   | 473707.97         | 86.19                               |          |
| Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas | 75896.2           | 13.81                               |          |
| Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos   | 0                 | 0                                   |          |
| <b>Iš viso:</b>  | 549604.17         | 100                                 |          |
| <b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>                       |                   |                                     |          |
| Projekto parengimo išlaidų kompensavimas   | 61582.04          |                                     |          |
| Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas  | 9474.16           |                                     |          |
| Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas   | 4840              |                                     |          |
| Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:  | 137482.98         |                                     |          |
| Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms                           | 135820.6          |                                     |          |
| Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms                       | 1662.38           |                                     |          |

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

| Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis | Patalpų paskirtis | Patalpų bendras plotas, m2 | Investicijų suma EUR                        |   |                   |          | Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR | Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur | Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2 | Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2 | Pastabos |
|--|-------------------|----------------------------|---|---|-------------------|----------|---|---|---------------------------------------|--|----------|
|  |                   |                            | Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms |   | Kitoms priemonėms | Iš viso: |   |   |                                       |  |          |
|  |                   |                            | Bendros investicijos, Eur                   | Individualios investicijos, Eur   |                   |          |   |   |                                       |  |          |
| <b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>                      |                   |                            |   |   |                   |          |   |   |                                       |  |          |
| Buto/patalpos numeris: 12 5298-3032-9018:0004                | Gyvenamoji (butų) | 69.95                      | 25797.51                                    | 21903.86<br>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br>6369.46<br>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br>3384.01<br>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br>2359.5<br>Šildymo įrenginių kaina, Eur:<br>8241.26<br>Šildymo sistemos elementų keitimo suma:<br>1549.63 | 1980.49           | 49681.86 | 13376.53  | 36305.33                                      | 2.16                                  | 2.59   |          |

|   |                      |       |          |   |         |          |          |         |     |      |  |
|---|----------------------|-------|----------|---|---------|----------|----------|---------|-----|------|--|
| Buto/patalpos<br>numeris: 11<br>5298-3032-<br>9018:0001 | Gyvenamoji<br>(butų) | 53.39 | 19690.19 | 17483.36<br><b>Patalpoje<br/>         keičiamų<br/>         langų bendra<br/>         kaina, Eur:</b><br>4743.73<br><b>Visų balkonų<br/>         stiklinimo<br/>         kaina, Eur:</b><br>1869<br><b>Patalpoje<br/>         įrengiamų<br/>         rekuperatorių<br/>         kaina, Eur:</b><br>1573<br><b>Šildymo<br/>         įrenginių<br/>         kaina, Eur:</b><br>8241.26<br><b>Šildymo<br/>         sistemos<br/>         elementų<br/>         keitimo<br/>         suma:</b><br>1056.37 | 1511.62 | 38685.17 | 10439.27 | 28245.9 | 2.2 | 2.64 |  |
|---|----------------------|-------|----------|---|---------|----------|----------|---------|-----|------|--|

|  |                          |              |                 |  |                |                 |                 |                 |             |             |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|--|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 10<br/>4400-0503-1680:9668</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>70.05</p> | <p>25834.39</p> | <p>21903.86<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>6369.46<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>3384.01<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>2359.5<br/>Šildymo įrenginių kaina, Eur:<br/>8241.26<br/>Šildymo sistemos elementų keitimo suma:<br/>1549.63</p> | <p>1983.32</p> | <p>49721.57</p> | <p>13386.26</p> | <p>36335.31</p> | <p>2.16</p> | <p>2.59</p> |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|--|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|--|

|   |                   |       |          |   |         |          |          |          |      |      |
|---|-------------------|-------|----------|---|---------|----------|----------|----------|------|------|
| Buto/patalpos numeris: 9<br>4400-0503-<br>1603:9666 | Gyvenamoji (butų) | 53.54 | 19745.51 | 8185.73<br>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br>4743.73<br>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br>1869<br>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br>1573       | 1515.88 | 29447.12 | 7664.58  | 21782.54 | 1.7  | 2.04 |
| Buto/patalpos numeris: 8<br>4400-0503-<br>1588:9665 | Gyvenamoji (butų) | 69.54 | 25646.3  | 12112.97<br>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br>6369.46<br>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br>3384.01<br>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br>2359.5 | 1968.89 | 39728.16 | 10399.37 | 29328.79 | 1.76 | 2.11 |

|  |                              |              |                 |   |                |                 |                 |                |            |             |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|---|----------------|-----------------|-----------------|----------------|------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos<br/>numeris: 7<br/>5298-3032-<br/>9018:0003</p> | <p>Gyvenamoji<br/>(butų)</p> | <p>53.52</p> | <p>19738.14</p> | <p>17483.36<br/>Patalpoje<br/>keičiamų<br/>langų bendra<br/>kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų<br/>stiklinimo<br/>kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje<br/>įrengiamų<br/>rekuperatorių<br/>kaina, Eur:<br/>1573<br/>Šildymo<br/>įrenginių<br/>kaina, Eur:<br/>8241.26<br/>Šildymo<br/>sistemos<br/>elementų<br/>keitimo<br/>suma:<br/>1056.37</p> | <p>1515.32</p> | <p>38736.82</p> | <p>10451.92</p> | <p>28284.9</p> | <p>2.2</p> | <p>2.64</p> |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|---|----------------|-----------------|-----------------|----------------|------------|-------------|--|

|   |                          |              |                 |  |                |                 |                 |                 |             |             |  |
|---|--------------------------|--------------|-----------------|--|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 6<br/>4400-0503-1458:9664</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>53.69</p> | <p>19800.83</p> | <p>8185.73<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>1573</p>       | <p>1520.12</p> | <p>29506.68</p> | <p>7679.17</p>  | <p>21827.51</p> | <p>1.69</p> | <p>2.03</p> |  |
| <p>Buto/patalpos numeris: 5<br/>4400-0503-1369:9662</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>70.03</p> | <p>25827.01</p> | <p>12112.97<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>6369.46<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>3384.01<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>2359.5</p> | <p>1982.75</p> | <p>39922.73</p> | <p>10447.05</p> | <p>29475.68</p> | <p>1.75</p> | <p>2.1</p>  |  |

|  |                          |              |                 |  |                |                 |               |                 |            |             |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|--|----------------|-----------------|---------------|-----------------|------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 4<br/>4400-0361-<br/>7465:4538</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>53.42</p> | <p>19701.26</p> | <p>8185.73<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>1573</p> | <p>1512.48</p> | <p>29399.47</p> | <p>7652.9</p> | <p>21746.57</p> | <p>1.7</p> | <p>2.04</p> |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|--|----------------|-----------------|---------------|-----------------|------------|-------------|--|

|  |                      |       |          |  |         |          |          |         |      |      |  |
|--|----------------------|-------|----------|--|---------|----------|----------|---------|------|------|--|
| Buto/patalpos<br>numeris: 3<br>4400-0503-<br>1303:9660 | Gyvenamoji<br>(butų) | 70.14 | 25867.58 | 21903.86<br><b>Patalpoje<br/>         keičiamų<br/>         langų bendra<br/>         kaina, Eur:</b><br>6369.46<br><b>Visų balkonų<br/>         stiklinimo<br/>         kaina, Eur:</b><br>3384.01<br><b>Patalpoje<br/>         įrengiamų<br/>         rekuperatorių<br/>         kaina, Eur:</b><br>2359.5<br><b>Šildymo<br/>         įrenginių<br/>         kaina, Eur:</b><br>8241.26<br><b>Šildymo<br/>         sistemos<br/>         elementų<br/>         keitimo<br/>         suma:</b><br>1549.63 | 1985.88 | 49757.32 | 13395.02 | 36362.3 | 2.16 | 2.59 |  |
|--|----------------------|-------|----------|--|---------|----------|----------|---------|------|------|--|

|  |                      |       |          |  |         |          |         |          |     |      |  |
|--|----------------------|-------|----------|--|---------|----------|---------|----------|-----|------|--|
| Buto/patalpos<br>numeris: 2<br>4400-0503-<br>1258:9658 | Gyvenamoji<br>(butų) | 53.33 | 19668.07 | 8185.73<br><b>Patalpoje<br/>         keičiamų<br/>         langų bendra<br/>         kaina, Eur:</b><br>4743.73<br><b>Visų balkonų<br/>         stiklinimo<br/>         kaina, Eur:</b><br>1869<br><b>Patalpoje<br/>         įrengiamų<br/>         rekuperatorių<br/>         kaina, Eur:</b><br>1573 | 1509.93 | 29363.73 | 7644.15 | 21719.58 | 1.7 | 2.04 |  |
|--|----------------------|-------|----------|--|---------|----------|---------|----------|-----|------|--|

|  |                      |        |           |   |          |           |           |           |       |      |  |
|--|----------------------|--------|-----------|---|----------|-----------|-----------|-----------|-------|------|--|
| Buto/patalpos<br>numeris: 1<br>5298-3032-<br>9018:0002 | Gyvenamoji<br>(butų) | 70.14  | 25867.58  | 21903.86<br>Patalpoje<br>keičiamų<br>langų bendra<br>kaina, Eur:<br>6369.46<br>Visų balkonų<br>stiklinimo<br>kaina, Eur:<br>3384.01<br>Patalpoje<br>įrengiamų<br>rekuperatorių<br>kaina, Eur:<br>2359.5<br>Šildymo<br>įrenginių<br>kaina, Eur:<br>8241.26<br>Šildymo<br>sistemos<br>elementų<br>keitimo<br>suma:<br>1549.63 | 1985.88  | 49757.32  | 13395.02  | 36362.3   | 2.16  | 2.59 |  |
| <b>Iš viso:</b>  |                      | 740.74 | 273184.39 | 179551.02   | 20972.56 | 473707.97 | 125931.24 | 347776.71 | 23.34 | 28   |  |

## Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 2 Variantas

| Trumpas darbų aprašas  | Techninė specifikacija darbams ir gaminiams  | Papildomas darbų aprašymas | Mato vnt. | Darbų kiekis | Įkainis | Kaina, be PVM | Kaina, su PVM |
|--|--|----------------------------|-----------|--------------|---------|---------------|---------------|
| <b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>                                     |  |                            |           |              |         |               |               |
| <b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>                                     |  |                            |           |              |         |               |               |
| Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.  |                            | m         | 25.2         | 40.55 € | 1021.86 €     | 1236.45 €     |
| Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas.                                   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas. |                            | m         | 22.96        | 55.04 € | 1263.72 €     | 1529.1 €      |
| Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdžio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžio vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.  |                            | m         | 40           | 74.84 € | 2993.6 €      | 3622.26 €     |
| <b>Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui</b> |  |                            |           |              |         |               |               |

|   |   |  |       |    |           |            |            |
|---|---|--|-------|----|-----------|------------|------------|
| Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui, kai siurblio nominali galia daugiau 10,0 kW iki 15,0 kW. | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos siurblių (lauko ir vidaus modulių) montavimas, prijungiant prie elektros tinklų ir šilumos paskirstymo įrangos. 2. Sistemos pripildymas freonu. 3. Šildymo įrenginių valdymo ir saugos įrangos montavimas. 4. Sistemos bandymas. 5. Paleidimo-derinimo darbai.            | Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu. | kW    | 36 | 1135.16 € | 40865.76 € | 49447.57 € |
| <b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>  |   |  |       |    |           |            |            |
| Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.  |  | butas | 12 | 118.36 €  | 1420.32 €  | 1718.59 €  |
| Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.   |  | vnt.  | 8  | 222.53 €  | 1780.24 €  | 2154.09 €  |
| <b>Šildymo sistemos remontas</b>  |   |  |       |    |           |            |            |
| Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno. | Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu. | kW    | 30 | 121.17 €  | 3635.1 €   | 4398.47 €  |
| <b>Kolektorinės ir horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos vamzdynų įrengimas</b>   |   |  |       |    |           |            |            |

|   |  |  |          |        |          |           |           |
|---|--|--|----------|--------|----------|-----------|-----------|
| Horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos skirstomųjų vamzdžių montavimas.  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų įrengimas. 2. Skirstomųjų vamzdžių paklojimas kanaluose. 3. Vamzdžių prijungimas prie šildymo prietaisų ir pamaišymo mazgų. 4. Hidraulinis bandymas.  | Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu. | m        | 182.52 | 17.72 €  | 3234.25 € | 3913.44 € |
| <b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>  |  |  |          |        |          |           |           |
| Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.  |  | vnt.     | 1      | 957.97 € | 957.97 €  | 1159.14 € |
| Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinus jungiklius.  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.  |  | butas    | 12     | 120.27 € | 1443.24 € | 1746.32 € |
| Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas. | Kiekį tikslinti projektavimo metu.                                 | laiptinė | 6      | 441.42 € | 2648.52 € | 3204.71 € |

|  |   |   |  |               |                 |                       |                       |
|--|---|---|--|---------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| <p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>   | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p> | <p>Kiekį tikslinti projektavimo metu.</p>   | <p>m<sup>2</sup><br/>rūšio<br/>ploto</p> | <p>256.3</p>  | <p>17.22 €</p>  | <p>4413.49<br/>€</p>  | <p>5340.32 €</p>      |
| <p><b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b></p>  |   |   |  |               |                 |                       |                       |
| <p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus</p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>                     | <p>Per visą aukštį. <math>U \leq 1,3</math><br/><math>W/(m^2 \times K)</math>.</p>  | <p>m<sup>2</sup></p>                     | <p>127.32</p> | <p>204.58 €</p> | <p>26047.13<br/>€</p> | <p>31517.03<br/>€</p> |
| <p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m<sup>2</sup> iki 3,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,1 &gt; U \geq 0,7</math><br/><math>W/(m^2 \cdot K)</math></p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klėjimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.</p>                                       | <p>Visų butų langų keitimas, kiekis tikslinamas projektavimo metu.<br/><math>U \leq 1,00</math> <math>W/(m^2 \times K)</math></p> | <p>m<sup>2</sup></p>                     | <p>164.82</p> | <p>334.22 €</p> | <p>55086.14<br/>€</p> | <p>66654.23<br/>€</p> |

|  |   |  |                |       |          |           |           |
|--|---|--|----------------|-------|----------|-----------|-----------|
| Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.              | Rūsio langai. $U \leq 1,30 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ | m <sup>2</sup> | 10.57 | 285.98 € | 3022.81 € | 3657.6 €  |
| Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila. | Tambūro durys. $U \leq 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ | m <sup>2</sup> | 4.95  | 356.75 € | 1765.91 € | 2136.75 € |
| Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila. | $U \leq 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$                | m <sup>2</sup> | 8.31  | 504.18 € | 4189.74 € | 5069.59 € |
| <b>Stogų atnaujinimas</b>  |   |  |                |       |          |           |           |

|  |  |  |                                |               |                 |                   |                    |
|--|--|--|--------------------------------|---------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| <p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - <math>0,16 &gt; U \geq 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p> | <p><math>U &lt; 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>   | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>354</p>    | <p>131.96 €</p> | <p>46713.84 €</p> | <p>56523.75 €</p>  |
| <p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>   | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>  | <p>Balkonų ir įėjimo stogeliai. <math>U \leq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>  | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>17.87</p>  | <p>109.42 €</p> | <p>1955.34 €</p>  | <p>2365.96 €</p>   |
| <b>Sienu šiltinimas</b>  |  |  |                                |               |                 |                   |                    |
| <p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>  | <p>Balkonų viduje, tambūras. <math>U &lt; 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math>. Fasadas (<math>U \leq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math>).</p> | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>816.24</p> | <p>116.5 €</p>  | <p>95091.96 €</p> | <p>115061.27 €</p> |

|  |  |  |                                |               |                 |                   |                   |
|--|--|--|--------------------------------|---------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>  | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>   | <p><math>U &lt; 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>                       | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>9.62</p>   | <p>72.82 €</p>  | <p>700.53 €</p>   | <p>847.64 €</p>   |
| <p><b>Cokolių šiltinimo darbai</b></p>   |  |  |                                |               |                 |                   |                   |
| <p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>           | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p> | <p>Ne mažiau nei 0,60 m. <math>U \leq 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p> | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>107.05</p> | <p>107.94 €</p> | <p>11554.98 €</p> | <p>13981.53 €</p> |
| <p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- <math>U &lt; 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p> | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>             | <p><math>U \leq 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})</math></p>                       | <p><math>\text{m}^2</math></p> | <p>116.83</p> | <p>161.55 €</p> | <p>18873.89 €</p> | <p>22837.41 €</p> |
| <p><b>Aplinkos tvarkymo darbai</b></p>   |  |  |                                |               |                 |                   |                   |

|   |   |   |                |      |          |           |             |
|---|---|---|----------------|------|----------|-----------|-------------|
| Lauko laiptų remontas   | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.    |   | m3             | 4.32 | 630.05 € | 2721.82 € | 3293.4 €    |
| <b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>   |   |   |                |      |          |           |             |
| Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose. |   | Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą. | vnt            | 30   | 650 €    | 19500 €   | 23595 €     |
| <b>Nuogrindos sutvarkymas</b>   |   |   |                |      |          |           |             |
| Nuogrindos sutvarkymas  | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu. |   | m2             | 72.9 | 35.13 €  | 2560.98 € | 3098.79 €   |
| <b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>      |   |   |                |      |          |           |             |
| Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).                        | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.         |   | m <sup>2</sup> | 6    | 176.42 € | 1058.52 € | 1280.81 €   |
|   |   |   |                |      |          | Iš viso:  | 431391.22 € |

## [[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

## Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

|   |  |  |   |    |         |          |           |
|---|--|--|---|----|---------|----------|-----------|
| Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm. | Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas. |  | m | 20 | 67.84 € | 1356.8 € | 1641.73 € |
| Iš viso:  |  |  |   |    |         |          | 1641.73 € |

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

| Projekto rodikliai |                                    |   |                  |  |   |   |                                      |
|--------------------|------------------------------------|---|------------------|--|---|---|--------------------------------------|
| Rodikliai          | Pastato energinio naudingumo klasė | Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti |                  | Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti | Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti | Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis | Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas |
|                    | Naudingumo klasė                   | kwh per metus   | kwh m2 per metus | kwh m2 per metus   | kwh m2 per metus  | Procentais  | Tonų per metus                       |
| Esami rodikliai    | F                                  | 297814.52   | 402.05           | 368.1  | 33.95   |   |                                      |
| Paketo rodikliai   | B                                  | 78474   | 105.94           | 80.81  | 25.13   | 74  | 51.11                                |

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

| Išlaidų pavadinimas  | Preliminari kaina, EUR | Santykinė kaina Eur/m2 | Pastabos |
|--|------------------------|------------------------|----------|
| Statybos darbai iš viso  | 433032.95 €            | 584.6 €                |          |
| <b>Iš jų:</b>  |                        |                        |          |
| Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms | 431391.22 €            | 582.38 €               |          |
| Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę                              | 56294.28 €             |                        |          |
| Statybos techninė priežiūra  | 8660.66 €              |                        |          |
| Projekto administravimas   | 4840 €                 |                        |          |
| <b>Iš viso:</b>  | 502827.89 €            | 584.6 €                |          |
| Rezervas   | 86606.59 €             |                        |          |

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

| Rodikliai                                       | Mato vnt. | Rodiklio reikšmė | Pastabos |
|---|-----------|------------------|----------|
| Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas       |           |                  |          |
| Pagal suvestinę kainą                           | Metais    | 15               |          |
| Atėmus valstybės paramą                         | Metais    | 10               |          |
| Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas |           |                  |          |
| Pagal suminę kainą                              | Metais    | 15               |          |
| Atėmus valstybės paramą                         | Metais    | 10               |          |

## Projekto finansavimo planas

| Lėšų šaltiniai   | Planuojamos lėšos |                                     | Pastabos |
|--|-------------------|-------------------------------------|----------|
|  | Suma,<br>EUR      | Procentinė dalis nuo visos<br>sumos |          |
| <b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>  |                   |                                     |          |
| Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos  | 0                 | 0                                   |          |
| Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos   | 433032.95         | 86.12                               |          |
| Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas | 69794.94          | 13.88                               |          |
| Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos   | 0                 | 0                                   |          |
| <b>Iš viso:</b>  | 502827.89         | 100                                 |          |
| <b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>                       |                   |                                     |          |
| Projekto parengimo išlaidų kompensavimas   | 56294.28          |                                     |          |
| Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas  | 8660.66           |                                     |          |
| Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas   | 4840              |                                     |          |
| Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:  | 131079.75         |                                     |          |
| Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms                           | 129417.37         |                                     |          |
| Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms                       | 1662.38           |                                     |          |

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

| Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis | Patalpų paskirtis | Patalpų bendras plotas, m2 | Investicijų suma EUR                        |   |                   |          | Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR | Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur | Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2 | Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2 | Pastabos |
|--|-------------------|----------------------------|---|---|-------------------|----------|---|---|---------------------------------------|--|----------|
|  |                   |                            | Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms |   | Kitoms priemonėms | Iš viso: |   |   |                                       |  |          |
|  |                   |                            | Bendros investicijos, Eur                   | Individualios investicijos, Eur   |                   |          |   |   |                                       |  |          |
| <b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>                      |                   |                            |   |   |                   |          |   |   |                                       |  |          |
| Buto/patalpos numeris: 1 5298-3032-9018:0002                 | Gyvenamoji (butų) | 70.14                      | 23846.52                                    | 21903.86<br>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br>6369.46<br>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br>3384.01<br>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br>2359.5<br>Šildymo įrenginių kaina, Eur:<br>8241.26<br>Šildymo sistemos elementų keitimo suma:<br>1549.63 | 155.45            | 45905.83 | 12788.7   | 33117.13                                      | 1.97                                  | 2.36   |          |

|  |                              |              |                 |  |              |                 |                |                 |            |            |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|--|--------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|------------|--|
| <p>Buto/patalpos<br/>numeris: 2<br/>4400-0503-<br/>1258:9658</p> | <p>Gyvenamoji<br/>(butų)</p> | <p>53.33</p> | <p>18131.38</p> | <p>8185.73<br/>Patalpoje<br/>keičiamų<br/>langų bendra<br/>kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų<br/>stiklinimo<br/>kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje<br/>įrengiamų<br/>rekuperatorių<br/>kaina, Eur:<br/>1573</p> | <p>118.2</p> | <p>26435.31</p> | <p>7183.14</p> | <p>19252.17</p> | <p>1.5</p> | <p>1.8</p> |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|--|--------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|------------|--|

|  |                              |              |                 |  |               |                 |                |                 |             |             |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos<br/>numeris: 3<br/>4400-0503-<br/>1303:9660</p> | <p>Gyvenamoji<br/>(butų)</p> | <p>70.14</p> | <p>23846.52</p> | <p>21903.86<br/>Patalpoje<br/>keičiamų<br/>langų bendra<br/>kaina, Eur:<br/>6369.46<br/>Visų balkonų<br/>stiklinimo<br/>kaina, Eur:<br/>3384.01<br/>Patalpoje<br/>įrengiamų<br/>rekuperatorių<br/>kaina, Eur:<br/>2359.5<br/>Šildymo<br/>įrenginių<br/>kaina, Eur:<br/>8241.26<br/>Šildymo<br/>sistemos<br/>elementų<br/>keitimo<br/>suma:<br/>1549.63</p> | <p>155.45</p> | <p>45905.83</p> | <p>12788.7</p> | <p>33117.13</p> | <p>1.97</p> | <p>2.36</p> |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|

|   |                          |              |                 |  |               |                 |                |                 |             |             |  |
|---|--------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 4<br/>4400-0361-7465:4538</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>53.42</p> | <p>18161.98</p> | <p>8185.73<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>1573</p>       | <p>118.4</p>  | <p>26466.11</p> | <p>7191.12</p> | <p>19274.99</p> | <p>1.5</p>  | <p>1.8</p>  |  |
| <p>Buto/patalpos numeris: 5<br/>4400-0503-1369:9662</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>70.03</p> | <p>23809.12</p> | <p>12112.97<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>6369.46<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>3384.01<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>2359.5</p> | <p>155.21</p> | <p>36077.3</p>  | <p>9841.68</p> | <p>26235.62</p> | <p>1.56</p> | <p>1.87</p> |  |

|  |                              |              |                 |  |               |                |                |                 |            |            |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|----------------|----------------|-----------------|------------|------------|--|
| <p>Buto/patalpos<br/>numeris: 6<br/>4400-0503-<br/>1458:9664</p> | <p>Gyvenamoji<br/>(butų)</p> | <p>53.69</p> | <p>18253.78</p> | <p>8185.73<br/>Patalpoje<br/>keičiamų<br/>langų bendra<br/>kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų<br/>stiklinimo<br/>kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje<br/>įrengiamų<br/>rekuperatorių<br/>kaina, Eur:<br/>1573</p> | <p>118.99</p> | <p>26558.5</p> | <p>7215.06</p> | <p>19343.44</p> | <p>1.5</p> | <p>1.8</p> |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|----------------|----------------|-----------------|------------|------------|--|

|  |                              |              |                 |   |               |                 |                |                 |             |             |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|---|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos<br/>numeris: 7<br/>5298-3032-<br/>9018:0003</p> | <p>Gyvenamoji<br/>(butų)</p> | <p>53.52</p> | <p>18195.98</p> | <p>17483.36<br/>Patalpoje<br/>keičiamų<br/>langų bendra<br/>kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų<br/>stiklinimo<br/>kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje<br/>įrengiamų<br/>rekuperatorių<br/>kaina, Eur:<br/>1573<br/>Šildymo<br/>įrenginių<br/>kaina, Eur:<br/>8241.26<br/>Šildymo<br/>sistemos<br/>elementų<br/>keitimo<br/>suma:<br/>1056.37</p> | <p>118.62</p> | <p>35797.96</p> | <p>9989.27</p> | <p>25808.69</p> | <p>2.01</p> | <p>2.41</p> |  |
|--|------------------------------|--------------|-----------------|---|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|

|   |                          |              |                 |  |               |                 |                |                 |             |             |  |
|---|--------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 8<br/>4400-0503-1588:9665</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>69.54</p> | <p>23642.53</p> | <p>12112.97<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>6369.46<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>3384.01<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>2359.5</p> | <p>154.12</p> | <p>35909.62</p> | <p>9798.24</p> | <p>26111.38</p> | <p>1.56</p> | <p>1.87</p> |  |
| <p>Buto/patalpos numeris: 9<br/>4400-0503-1603:9666</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>53.54</p> | <p>18202.78</p> | <p>8185.73<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>1573</p>       | <p>118.66</p> | <p>26507.17</p> | <p>7201.76</p> | <p>19305.41</p> | <p>1.5</p>  | <p>1.8</p>  |  |

|  |                          |              |                 |  |               |                 |                 |                 |             |             |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 10<br/>4400-0503-1680:9668</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>70.05</p> | <p>23815.92</p> | <p>21903.86<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>6369.46<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>3384.01<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>2359.5<br/>Šildymo įrenginių kaina, Eur:<br/>8241.26<br/>Šildymo sistemos elementų keitimo suma:<br/>1549.63</p> | <p>155.25</p> | <p>45875.03</p> | <p>12780.72</p> | <p>33094.31</p> | <p>1.97</p> | <p>2.36</p> |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|--|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|--|

|  |                          |              |                 |   |               |                 |                |                 |             |             |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|---|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|
| <p>Buto/patalpos numeris: 11<br/>5298-3032-9018:0001</p> | <p>Gyvenamoji (butų)</p> | <p>53.39</p> | <p>18151.78</p> | <p>17483.36<br/>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:<br/>4743.73<br/>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:<br/>1869<br/>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:<br/>1573<br/>Šildymo įrenginių kaina, Eur:<br/>8241.26<br/>Šildymo sistemos elementų keitimo suma:<br/>1056.37</p> | <p>118.33</p> | <p>35753.47</p> | <p>9977.75</p> | <p>25775.72</p> | <p>2.01</p> | <p>2.41</p> |  |
|--|--------------------------|--------------|-----------------|---|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|--|

|   |                      |        |           |   |         |           |          |           |       |      |  |
|---|----------------------|--------|-----------|---|---------|-----------|----------|-----------|-------|------|--|
| Buto/patalpos<br>numeris: 12<br>5298-3032-<br>9018:0004 | Gyvenamoji<br>(butų) | 69.95  | 23781.93  | 21903.86<br>Patalpoje<br>keičiamų<br>langų bendra<br>kaina, Eur:<br>6369.46<br>Visų balkonų<br>stiklinimo<br>kaina, Eur:<br>3384.01<br>Patalpoje<br>įrengiamų<br>rekuperatorių<br>kaina, Eur:<br>2359.5<br>Šildymo<br>įrenginių<br>kaina, Eur:<br>8241.26<br>Šildymo<br>sistemos<br>elementų<br>keitimo<br>suma:<br>1549.63 | 155.03  | 45840.82  | 12771.86 | 33068.96  | 1.97  | 2.36 |  |
|   | <b>Iš viso:</b>      | 740.74 | 251840.22 | 179551.02   | 1641.71 | 433032.95 | 119528   | 313504.95 | 21.02 | 25.2 |  |